



三、项目详细信息

项目1														
项目名称		深圳市龙华区卫生健康类项目												
项目类型（一级）		民生服务												
项目类型（二级）		医疗												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		3.71												
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额单位:亿元)		0												
项目简要描述		本项目包括龙华区综合医院项目、龙华区中心医院项目、龙华区人民医院项目、龙华区妇幼保健院项目、龙华区疾病预防控制中心医疗设备购置项目以及龙华区疾病预防控制中心项目。												
项目建设期		2019年至2022年												
项目运营期		2022年至2043年												
本项目拟发行债券期限（单位：年）		20												
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		111.9157728												
其中：不含专项债券的项目资本金		63.98277284												
专项债券融资		47.933												
其他债务融资		0												
		项目分年融资计划（单位：亿元）												
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2028年及以后年度			
专项债券融资		10.7953	8.1667	25.261	3.71									
其他债务融资														
		116.3502895												
债券存续期内项目总收益		债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2023年	2.93444717	2024年	2.74171038	2025年	3.52045865	2026年	3.94788939	2027年	4.52467035	2028年	5.00356597			
2029年	5.45535375	2030年	5.61168063	2031年	5.77382438	2032年	5.94186772	2033年	6.1160554	2034年	6.29692461			
2035年	6.48473444	2036年	6.67974659	2037年	6.8823909	2038年	7.0929717	2039年	7.31193454	2040年	7.53970979			
2041年	7.77675413	2042年	8.02355414	2043年	0.69004487	2044年		2045年		2046年				
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年				
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年				
		债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息		69.014565												
债券存续期内项目总债务融资本金		47.933												
债券存续期内项目总地方债券融资本息		69.014565												
债券存续期内项目总地方债券融资本金		47.933												
项目收益预测依据		本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入以及停车场收入。龙华区综合医院及龙华区中心医院门诊收入、住院收入参考龙华区另外两家区属医院收入的历史数据进行预测；龙华区妇幼保健院、龙华区中心医院、龙华区人民医院、龙华区慢性病防治中心门诊收入及住院收入参考医院以前年度门诊收入、床位费用的历史数据进行预测；龙华区综合医院停车场收入根据深圳市相关停车场收费依据进行预测。												

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

